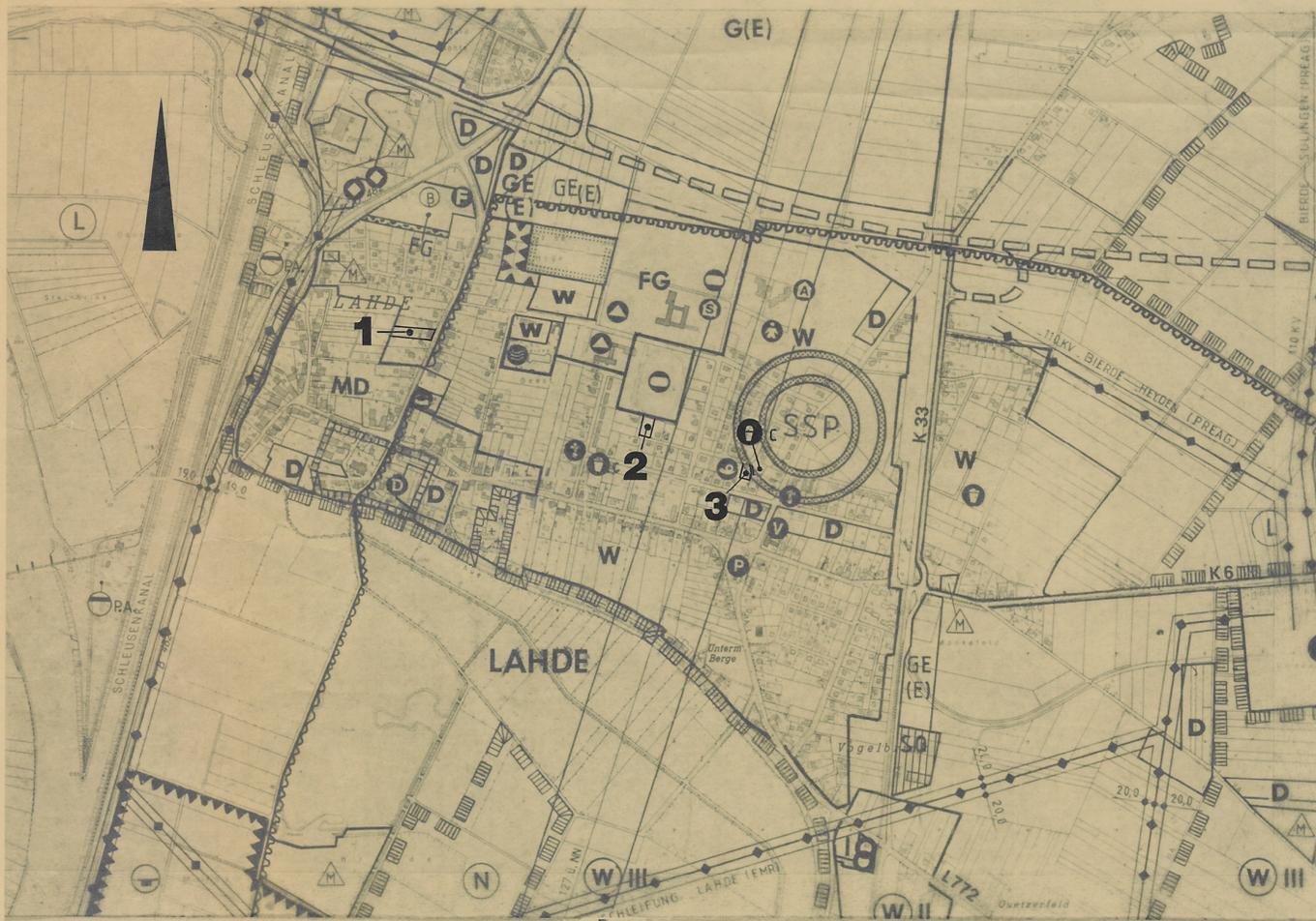
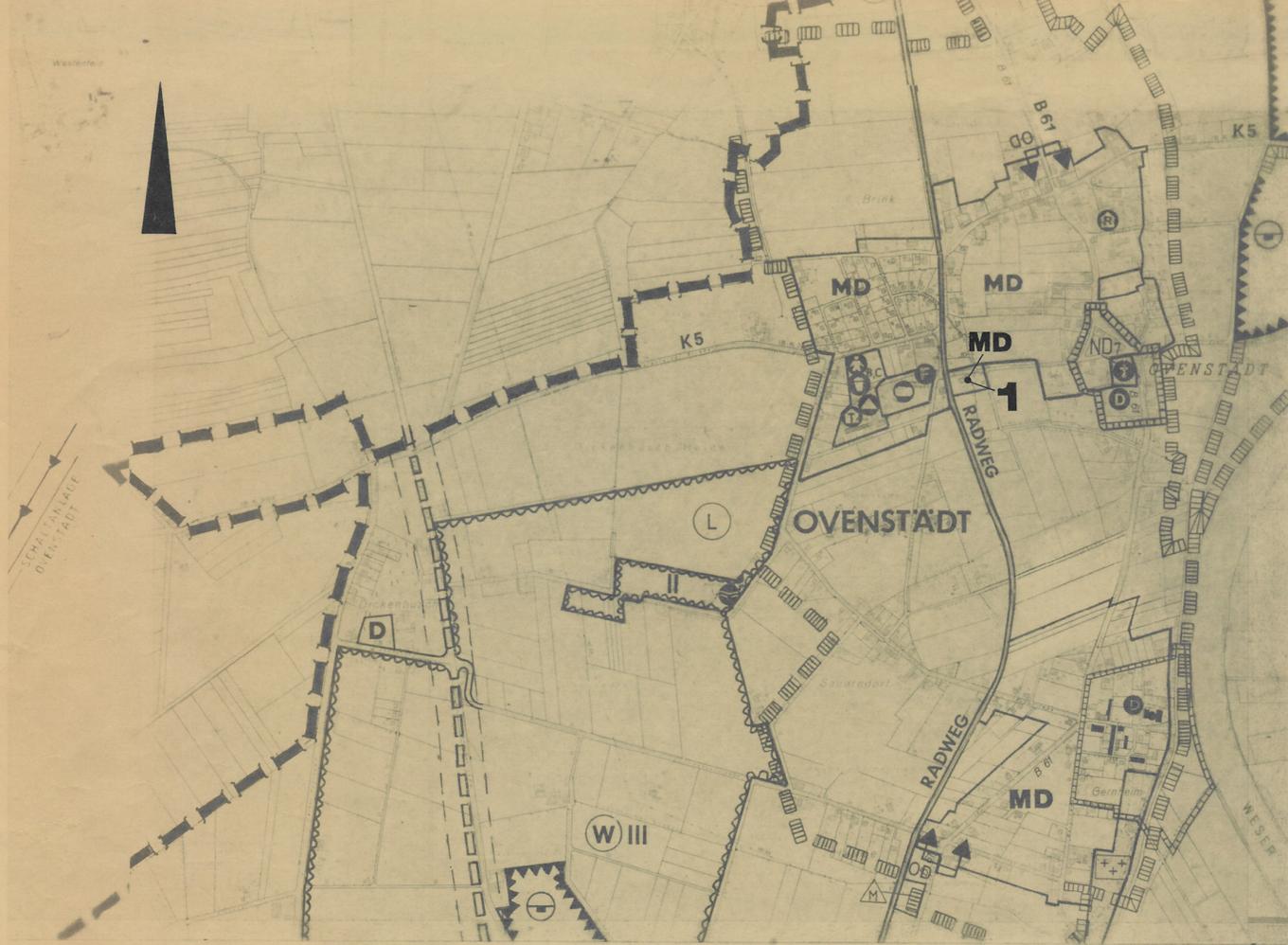


STADT PETERSHAGEN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 16. ÄNDERUNG AUSSCHNITTE A UND B

TEILBEREICHE DER ORTSCHAFTEN LAHDE UND OVENSTÄDT

1. AUSFERTIGUNG OFFENLEGUNGSEXEMPLAR



HINWEISE AUF MÖGLICHE BODENFUNDE:

Wenn bei Bodeneingriffen Bodendenkmäler (kulturgeschichtliche Bodenfunde, d.h. Mauerwerk, Einzelfunde, unter anderem Tonscherben, Metallfunde, verbrannte Knochen usw., aber auch Veränderungen und Verfärbungen in der natürlichen Bodenbeschaffenheit) entdeckt werden, ist nach §§ 15 und 16 des Denkmalschutzgesetzes/Nordrhein-Westfalen die Entdeckung unverzüglich der Stadt Petershagen als Untere Denkmalbehörde, Schloßfreiheit 2-4, 32469 Petershagen, Tel.: 05702/822-162, Fax: 05702/822-198, oder dem Landschaftsverband Westfalen-Lippe, Westfälisches Museum für Archäologie - Amt für Bodendenkmalpflege - Kurze Straße 36, 33613 Bielefeld, Tel. 0521/5200250, Fax: 0521/5200239, anzuzeigen und die Entdeckungsstätte mindestens drei Werktage in unverändertem Zustand zu erhalten.

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	GENEHMIGUNG
Der Rat der Stadt Petershagen hat in seiner Sitzung am <u>28. 3. 2000</u> die Aufstellung der <u>16. Änderung</u> des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 und 4 des Baugesetzbuches vom <u>27. 8. 1997</u> (BGBl. I S. 2141) in der derzeit gültigen Fassung beschlossen.	Die <u>16. Änderung</u> des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB vom <u>27. 8. 1997</u> (BGBl. I S. 2141) in der derzeit gültigen Fassung mit Verfügung vom <u>11. 09. 2001</u> , Az. <u>35. 24. 10- 602/P. 32</u> genehmigt worden.
Petershagen, den <u>20. 07. 2001</u> <i>Santa-Wan</i> Bürgermeisterin	Detmold, den <u>11. 09. 2001</u> <i>W. N. N.</i> Bezirksregierung Detmold im Auftrage
ENTWURFSBESCHLUSS UND ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	BEITRITTSBESCHLUSS
Der Rat der Stadt Petershagen hat in seiner Sitzung am <u>26. 9. 2000</u> den Entwurf der <u>16. Änderung</u> des Flächennutzungsplanes und seine öffentliche Auslegung beschlossen. Der Entwurf mit dem Erläuterungsbericht haben gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom <u>15. 2. 2000</u> bis einschließl. <u>16. 3. 2001</u> öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde am <u>6. 2. 2001</u> öffentlich bekanntgemacht.	Der Rat der Stadt Petershagen ist den in der Genehmigungsverfügung der Bezirksregierung Detmold vom _____, Az.: _____, aufgeführten Aufgaben/Maßgaben/Ausnahmen durch Beschluß vom _____ beigetreten.
Petershagen, den <u>20. 07. 2001</u> <i>Santa-Wan</i> Bürgermeisterin	Petershagen, den _____ Bürgermeisterin
FESTSTELLUNGSBESCHLUSS	RECHTSVERBINDLICHKEIT
Der Rat der Stadt Petershagen hat über die Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und über die entsprechende Fassung der <u>16. Änderung</u> des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am <u>26. 6. 2001</u> beschlossen.	Die Genehmigung der <u>16. Änderung</u> des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am _____ ortsüblich bekanntgemacht. Diese Änderung ist damit rechtswirksam und wird mit dem Erläuterungsbericht gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ab _____ zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.
Petershagen, den <u>20. 07. 2001</u> <i>Santa-Wan</i> Bürgermeisterin	Petershagen, den _____ Bürgermeisterin

ÄNDERUNGSPUNKTE 1, 2 und 3 ORTSCHAFT LAHDE

Änderungspunkt 1



Herausnahme des Symboles „Post“ als Kennzeichnung der Lage des Grundstückes

Änderungspunkte 2 und 3



Herausnahme der Symbole „Kinderspielplatz“ (Spielbereiche C) als Kennzeichnung der Lage der Grundstücke

ÄNDERUNGSPUNKT 1 ORTSCHAFT OVENSTÄDT

Flächendarstellung

Für die Bebauung vorgesehene Flächen nach der besonderen Art ihrer baulichen Nutzung (Baugebiete) gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB



Dorfgebiet

Der geänderte Flächennutzungsplan besteht aus den Ausschnitten A, B, C und aus Teilbereichen
Planungsgrundlagen: Grundkartenzusammendruck M. 1:10000

Vervielfältigung mit Genehmigung des Kreises Minden-Lübbecke vom 19.3.1981
Kontrollnummer 320

Entwurf und Planbearbeitung erfolgte durch das Bauamt der Stadt Petershagen

Petershagen, den 20. Juli 2001

Stadt Petershagen
- Stadtbauamt
- Der Bürgermeister
im Auftrage:

Kaufeld
(LANDEFELD)
Dipl.-Ing.