

S a t z u n g

der Stadt Petershagen für das Gebiet
"Bahnweg/Ilser Straße/Hasenkamp" in
der Ortschaft Windheim

Hat vorgelegen
Dietmold den 28.12.1993
Az.: 35.22.40-607/1/93
Der Reg.-präsident
(im Auftrag)



[Handwritten signature]

Aufgrund des § 4 Abs. 4 der Neufassung des Maßnahmengesetzes
zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) vom 28.4.1993 (BGB1. I
S. 622) und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-
Westfalen i.d.F. der Bekanntmachung vom 13.8.1984 (GV NW
S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 3.4.1992 (GV NW
S. 124), hat der Rat der Stadt Petershagen in seiner Sitzung
am
für den Bereich

"Bahnweg/Ilser Straße/Hasenkamp"

in der Ortschaft Windheim eine Satzung beschlossen.

§ 1

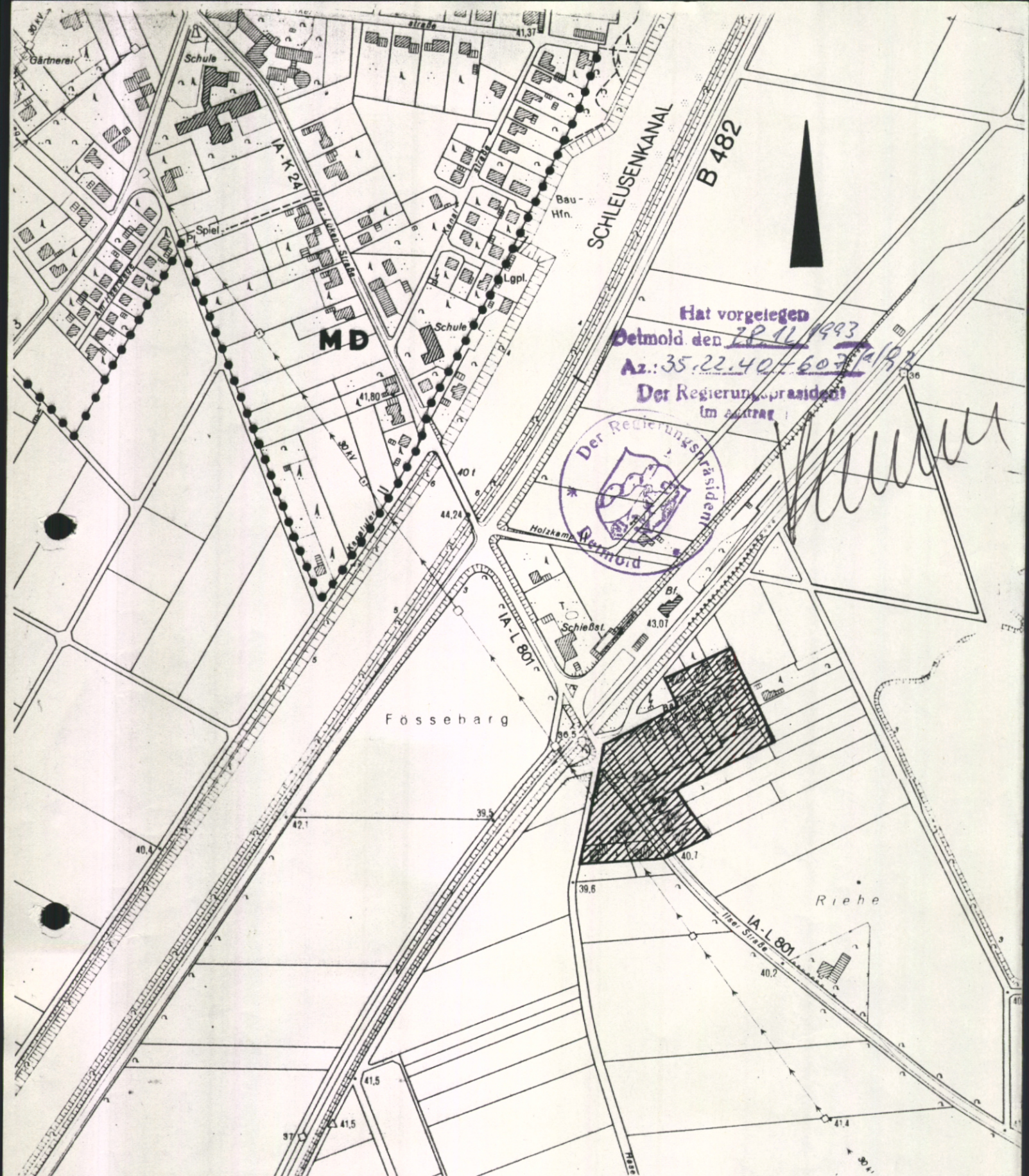
Es wird bestimmt, daß Wohnzwecken dienenden Vorhaben im Sinne
des § 35 Abs. 2 Baugesetzbuch vom 8.12.1986 (BGB1. I S. 2253)
nicht entgegengehalten werden kann, daß sie einer Darstellung
im Flächennutzungsplan der Stadt Petershagen über Flächen für
die Landwirtschaft widersprechen oder die Entstehung bzw. Ver-
festigung einer Splittersiedlung befürchten lassen.

§ 2

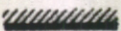
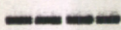
Der Abgrenzungsbereich "Bahnweg/Ilser Straße/Hasenkamp" wird
gemäß den im beigefügten Lageplan ersichtlichen Darstellungen
festgelegt. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.



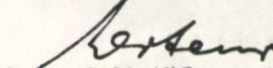
LEGENDE

-  GRENZE DES ORTSTEILES ALS SATZUNGSBEREICH GEM. § 4(4) BauGB.-MaßnG. i.V.m. § 22(3) und 11(3) BauGB
-  GRENZE DER BAUFLÄCHEN IM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
-  ~~GRENZE DES VORHANDENEN BEBAUUNGSPLANES~~

STADT PETERSHAGEN

GEM.: **WINDHEIM**

FLUR: 3 (Ilser Strasse - Bahnweg - Hasenkamp)
ORTSTEIL ALS SATZUNGSBEREICH
AUFGESTELLT: STADTBAUAMT
M.1:5000


DIPL. ING.

PETERSHAGEN DEN, 7. 1. 1993