



## BEKANNTMACHUNG

3. Sitzung des Planungs- u. Umweltausschusses  
am Donnerstag, dem 27.05.2021 um 17:00 Uhr  
Aula der Sekundarschule Petershagen, Bultweg 23

Tagesordnung:

### **A. ÖFFENTLICHE SITZUNG**

1. Konzeption ÖPNV 2030;  
hier: Vorstellung einer möglichen Vorgehensweise durch das Büro Fach-Leute
2. Einstellung eines\*r Klimaschutzmanagers\*in
3. Sachstandsbericht zu den Förderprogrammen;  
hier: - Kleine Dorferneuerung (Förderprogramm der Stadt Petershagen)  
- Umsetzungsrichtlinie (Förderprogramm der Stadt Petershagen)  
- Dorferneuerung NRW  
- Heimat-Scheck
4. Ausweisung einer MK-Fläche (Kerngebiet) in der Ortschaft Petershagen;  
a) Einleitung des Verfahrens zur 40. Änderung des Flächennutzungsplans (Einleitungsbeschluss)  
b) Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 65 „Gesundheitszentrum Neue Mitte“ im Verfahren nach § 13a des Baugesetzbuches (Aufstellungsbeschluss)  
c) Abschluss eines städtebaulichen Vertrags  
d) Sukzessive Umsetzung des Rahmenplans
5. 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1B „Meßlinger Straße-Nord“ (im Verfahren nach § 13b des Baugesetzbuches);  
hier: a) die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen  
b) die im Rahmen der Beteiligung nach §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen  
c) die Änderung des Bebauungsplans (Satzungsbeschluss) und seine Begründung
6. 37. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Petershagen in der Ortschaft Petershagen;  
hier: Berichtigung gemäß § 13b i.V.m. 13a Abs. 2 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

7. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 63 „Südlich Bahnhofstraße“ in der Ortschaft Lahde (im Verfahren nach § 13a des Baugesetzbuches);  
hier: a) die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen  
b) die im Rahmen der Beteiligung nach §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen  
c) den Bebauungsplan und seine Begründung (Satzungsbeschluss)
8. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 64 „Südlich Freibad“ in der Ortschaft Lahde (im Verfahren nach § 13a des Baugesetzbuches);  
hier: Beschluss über  
a) die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachten Bedenken und Anregungen  
b) den Entwurf und die Auslegung
9. Mitteilungen der Verwaltung

Der Ausschussvorsitzende  
gez. Buschke